भारत सरकार/ Government Of India

परमाणु ऊर्जा विभाग/Department of Atomic Energy

निर्माण, सेवा एवं संपदा प्रबंध निदेशालय /Directorate of Construction, Services And Estate Management

प्रवर्तन अनुभाग / Enforcement Section

विक्रम सारभाई भवन /Vikram Sarabhai Bhavan,

अणुशक्तिनगर /Anushaktinagar,

मुंबई /Mumbai-400 094

दूरभाष /Telephone : 25487217 / 25487267

No.DCSEM/Enft/01/2022/84 March 14, 2022

निविदा सूचना सं.निसेसंप्रनि/प्रवर्तन/01/2022 दि.14/03/2022 TENDER NOTICE NO.DCSEM/Enft/01/2022 dtd. 14 /03/2022

भारत के राष्ट्रपति की ओर से मुख्य प्रशासनिक अधिकारी, निर्माण, सेवा एवं संपदा प्रबंधन निदेशालय, परमाणु ऊर्जा विभाग, द्वितीय तल, विक्रम साराभाई भवन, अणुशक्तिनगर, मुंबई - 400094 द्वारा अणुशक्तिनगर/ओल्ड मंडला, मुंबई 94/88 में निम्नलिखित दुकानों के आबंटन के लिए मुहरबंद निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं: Sealed tenders are invited on behalf of the President of India by the Chief Administrative Officer, Directorate of Construction, Services & Estate Management, Department of Atomic Energy at 2nd Floor, Vikram Sarabhai Bhavan, Anushaktinagar, Mumbai – 400094, for allotment of the following shops in Anushaktinagar/Old Mandala, Mumbai 94/88:

क्र.सं. Sl.No	दुकान Shop No.	स्थान Location	व्यापार/बिझनेस का विवरण Description of Trade / Business	दुकान का क्षेत्रफल Area of shop in sq.mts.	लाइसेसं शुल्क प्रति माह के आधार पर Base Licence Fee per month	3 वर्षों की अवधि के लिए निविदा मूल्य के 2% की दर से ईएमडी EMD @ 2% of tender value for a period of 3 years.
1	3a	वेस्टर्न सेक्टर Western Sector	स्नॅक्स Snacks	11.33	6016	4332
2	3b	वेस्टर्न सेक्टर Western Sector	एटीएम ATM	11.33	6016	4332
3	5	वेस्टर्न सेक्टर Western Sector	ग्रॉसरी Groceries	22.66	12032	8663
4	8	न्यू मंडाला मार्केट New Mandala Market	मेडिकल क्लिनीक/फार्मेसी Medical Clinic/Pharmacy	19.97	10604	7635
5	9 to 13	न्यू मंडाला मार्केट New Mandala Market	सूपर मार्केट Super Market	99.85	53020	38174
6	15	न्यू मंडाला मार्केट New Mandala Market	घडी, चश्में, अन्य विद्युत उपकरणों की बिक्री, मरम्मत व सर्विसिंग Sale, repair & servicing of watch, spectacles & other electrical appliances	10.25	5443	3919
7	16	न्यू मंडाला मार्केट New Mandala Market	मोबाइल, कंप्यूटर (बिक्र, मरम्मत व सर्विसिंग) सीम कार्ड की बिक्री Mobile and Computer (Sale & repair services)/Sale of Sim cards	10.49	5570	4010
8	17	न्यू मंडाला मार्केट New Mandala Market	आटा चक्की Flour Mill	14.19	7535	5425
9	4	ओल्ड मंडाला मार्केट Old Mandala Market	फिटनेस सेंटर Fitness Centre	32.5	17258	12426
10	5	ओल्ड मंडाला मार्केट Old Mandala Market	पॉलिक्लिनीक /डायग्नोस्टीक सेंटर Polyclinic/Diagnostic Centre	19.7	10461	7532
11	7	ओल्ड मंडाला मार्केट Old Mandala Market	वेटर्नरी/पेट फुड Veterinary/Pet food	19.7	10461	7532
12	13	ओल्ड मंडाला मार्केट Old Mandala Market	गैस एजेंसी/फार्मेसी Gas Agency/Pharmacy	19.7	10461	7532

13	1	संगम जलवायु विहार में किओस्क Kiosk at Sangam Jal Vayu Vihar	चाट कार्नर Chat Corner	5.8	849	611
14	2	संगम जलवायु विहार में किओस्क Kiosk at Sangam Jal Vayu Vihar	ज्यूस सेंटर Juice Center	5.8	849	611
15	3	संगम जलवायु विहार में किओस्क Kiosk at Sangam Jal Vayu Vihar	स्नेक सेंटर Snack Center	5.8	849	611

2. यह निविदा सूचना हमारी वेबसाइट www.dcsem.gov.in पर भी उपलब्ध है। This tender notice is also available on our website www.dcsem.gov.in

3. आबंटन के नियमों और शर्तों की एक प्रति के साथ निविदा दस्तावेज किसी भी कार्य दिवस पर प्रवर्तन अनुभाग, निर्माण, सेवा और संपदा प्रबंधन निदेशालय, दूसरी मंजिल, उत्तर विंग, विक्रम साराभाई भवन, अणुशक्तिनगर, मुंबई - 400094 से लिखित आवेदन जमा करने और "वेतन और लेखा अधिकारी, डीसीएसईएम" के पक्ष में नकद / डिमांड ड्राफ्ट में देय 500 / - प्रति निविदा फॉर्म का भुगतान करने पर दिनांक 18/04/2022 तक सुबह 1000 बजे से 1300 बजे तक और 1400 बजे से 1600 बजे तक प्राप्त किए जा सकते हैं। Tender documents along with a copy of the terms and conditions of the allotment may be obtained from Enforcement Section, Directorate of Construction, Services & Estate Management, 2nd Floor, North Wing, Vikram Sarabhai Bhavan, Anushaktinagar, Mumbai – 400094 on any working day between 1000 hrs.to 1300 hrs and 1400 hrs to 1600 hrs. till 18/04/2022, on submission of a written application and payment of Rs.500/- per Tender Form payable in Cash/Demand Draft in favour of "Pay & Accounts Officer, DCSEM".

4. विधिवत रूप से भरे गए निविदा दस्तावेजों के साथ बयाना राशि जमा (ईएमडी) के साथ होना चाहिए, जैसा कि प्रत्येक दुकान के सामने दर्शाया गया है, डिमांड ड्राफ्ट के रूप में "वेतन और लेखा अधिकारी, डीसीएसईएम" के पक्ष में मुंबई में देय (चेक, नकद, बैंक गारंटी) आदि ईएमडी के लिए स्वीकार नहीं किए जाएंगे)। ईएमडी के साथ नहीं आने वाले निविदा दस्तावेजों पर विचार नहीं किया जाएगा। उच्चतम बोलीदाता द्वारा आबंटन के प्रस्ताव को वापस लेने या रद्द करने की स्थिति में, ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी। Tender documents duly completed should be accompanied with the Earnest Money Deposit (EMD), as indicated against each shop, in the form of Demand Draft drawn in favour of "Pay & Accounts Officer, DCSEM" payable at Mumbai (Cheque, Cash, Bank Guarantee etc. will not be accepted towards EMD). Tender documents which are not accompanied with EMD will not be considered. In the event of the highest bidder backing out or cancelling the Offer of allotment, EMD amount will be forfeited.

5. निविदाएं 20/04/2022 को दोपहर 12 बजे तक प्राप्त की जाएंगी और उन निविदाकर्ताओं या उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में जो उपस्थित होना चाहेंगे, उसी दिन दोपहर 1400 बजे खोली जाएगी। Tenders will be received upto 1200 hrs. on 20/04/2022 and opened on the same day at 1400 hrs. in the presence of those tenderers or their representatives who may like to be present.

6. मुख्य प्रशासनिक अधिकारी, निर्माण, सेवा और संपदा प्रबंधन निदेशालय, पऊवि, मुंबई किसी भी या सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखते है। The Chief Administrative Officer, Directorate of Construction, Services & Estate Management, DAE, Mumbai reserves the right to reject any or all tenders.

7. निविदा दस्तावेज डाक द्वारा नहीं भेजे जाएंगे। इसे सुरक्षा काउंटर, "एल" फ्लोर, नॉर्थ विंग, वीएसबी, अणुशक्तिनगर, मुंबई - 400 094 में रखे गए निसेसंप्रनि,प्रवर्तन अनुभाग टेंडर-ड्रॉप बॉक्स में डाला जाना चाहिए Tender documents shall not be sent by post. It should be dropped in the DCSEM, Enforcement Section Tender-Drop Box kept at the Security counter, "L" Floor, North Wing, VSB, Anushaktinagar, Mumbai – 400 094.

8. ऊपर दर्शाया गया बेस लाइसेंस शुल्क जीएसटी को छोड़कर है। समय-समय पर बेस लाइसेंस शुल्क के अतिरिक्त जीएसटी की निर्धारित दर से जीएसटी लागू होता है। Base Licence Fee indicated above is exclusive of GST. GST is applicable in addition to base Licence Fee at the prescribed rate of GST from time to time.

9. केंद्र/राज्य सरकार में पहले से ही रोजगार व्यक्ति, इस एनआईटी के जवाब में आवेदन करने के लिए पात्र नहीं हैं। Persons already in Central/ State Govt. employment are not eligible to apply in response to this NIT.

10. आरंभ में. दुकानों को तीन साल की अवधि के लिए आबंटित किया जाएगा। लाइसेंस शुल्क को संशोधित करते हुए, इसे हर तीन साल में नवीनीकृत किया जाएगा, इस शर्त के अधीन कि किसी विशेष एनआईटी के लिए दुकान के आबंटन की कुल अवधि 15 वर्ष से अधिक नहीं होगी। The shops will be initially allotted for a period of three years. It shall be renewed further every three years by revising the Licence Fee, subject to condition that total period of allotment of shop against a particular NIT shall not exceed 15 years.

शैलजा प्रकासम

(शैलजा प्रकासम Shailaja Prakasam)
मुख्य प्रशासन अधिकारी Chief Administrative Officer